



CÔNG TY CỔ PHẦN KIỂM ĐỊNH VÀ THÍ NGHIỆM ĐIỆN MIỀN NAM

Địa chỉ: 48 Cửu Long, Phường 02, Quận Tân Bình, Thành Phố Hồ Chí Minh.

Điện thoại: 08.67776245 - 0932.369.799

Website: www.etsc.vn; Email: etsc.vn@gmail.com



ISO/IEC 17025:2017

Số/ No: 1568/2025/TN-ETSC	PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM CERTIFICATE OF TESTING	Ngày/ Date: 09/06/2025 Trang/ Page: 1/3
---------------------------	--	--

1. Khách hàng yêu cầu: Customer:	CÔNG TY CP QUẢN LÝ BẤT ĐỘNG SẢN PROMAN
2. Địa chỉ kiểm tra: Place of test:	Madison Tower - Số 15 Thi Sách, Phường Bến Nghé, Quận 1 Thành Phố Hồ Chí Minh.
3. Đối tượng kiểm tra: Object:	Hệ thống nối đất chống sét Lightning grounding system
4. Đặc trưng kỹ thuật: Specification:	- Kim thu sét/ Air terminalions network: Chủ động/ Active - Dây dẫn/ Down conductor: + Thanh đồng/ Copper bar: 2x25mm ²
5. Nội dung kiểm tra: Content of test:	Đo điện trở của hệ thống nối đất chống sét Measure resistance of the lightning grounding system Kiểm tra trực quan kim thu sét, bộ đếm sét, đo thông mạch hệ thống/ Visually check lightning rods, lightning counters, and measure system continuity
6. Thời gian thực hiện: Date tested:	09/06/2025
7. Phương pháp đo, tiêu chuẩn: Measuring method, Standard applies:	- TN/QT-03 - TCVN 9385:2012
8. Điều kiện môi trường: Environmental conditions:	Trời nắng, khô ráo Sunny, dry
9. Thiết bị đo: Measuring device:	Digital Earth Tester Kyoritsu 4105A
10. Kết quả đo: Measuring result:	Xem trang 2/2 See page 2/2
11. Kết luận: Conclusion:	Đạt yêu cầu Meet requirements
12. Kiến nghị: Proposal:	- Đề nghị đơn vị sử dụng thực hiện đầy đủ các quy định về An toàn điện và PCCC/ User fully implement the regulations on electric safety and fire prevention- fighting - Thời hạn kiểm tra lần sau/ Next test date: 06/2026

Người Thực Hiện

Executor

Đoàn Nguyễn Huy Thắng



GIÁM ĐỐC

Director



Nguyễn Quốc Hoàn



TN/QT-03/M01

Ban hành lần 2

- Phòng Kiểm định và Thí nghiệm điện đã được AOSC công nhận phù hợp theo ISO/IEC 17025:2017 (VLAT-1.0757);
- Các chỉ tiêu đánh dấu (*) chưa được công nhận, hoặc do khách hàng yêu cầu, các chỉ tiêu (**) được thực hiện bởi nhà thầu phụ;
- Các kết quả thử nghiệm ghi trong phiếu này chỉ có giá trị trên mẫu thử;
- Tên mẫu, tên đơn vị yêu cầu được ghi theo thông tin khách hàng cung cấp;
- Không được trích sao một phần kết quả thử nghiệm này nếu không có sự đồng ý của ETSC.

 Số/ No: 1568/2025/TN-ETSC CÔNG TY CỔ PHẦN KIỂM ĐỊNH VÀ THI NGHIỆM ĐIỆN MIỀN NAM THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM CERTIFICATE OF TESTING	Ngày/ Date: 09/06/2025 Trang/ Page: 2/3
--	--	--

Nội dung kết quả đo mục 10 trang 1

Content of measured results 10 page 1

10.1 Kết quả đánh giá hệ thống tiếp địa chống sét / The measurement results of the lightning grounding system:

Stt N ^o	Vị trí đo Position measurement	Đơn vị Unit	Mức tiêu chuẩn Standard level	Kết quả đo Measuring result	Đánh giá Assess
01	Điện trở tiếp đất hệ thống chống sét đánh thẳng <i>Ground resistance of lightning grounding system</i>	Ω	≤ 10	0,66	Đạt/ Pass

10.2 Kết quả đánh giá kim thu sét / Visual inspection Lightning rod :

Stt N ^o	Đối tượng kiểm tra Testing object	Nội dung kiểm tra Test contents	Kết quả Result	Đánh giá Assess
01	Kim thu sét trên tầng mái tòa nhà <i>Lightning collecting needle on the roof of the building</i>	Kiểm tra kim thu sét, dây dẫn, mối nối <i>Tested air terminations network, down conductor, connectors</i>	Tình trạng kim bình thường, các mối nối dây dẫn nguyên vẹn, điểm tiếp xúc tốt <i>Normal needle condition, conductor connections intact, good contact point</i>	Đạt/ Pass

10.3 Kết quả đánh giá dây dẫn sét / Results of lightning conductor evaluation:

Stt N ^o	Vị trí kiểm tra Position Check	Kiểm tra trực quan Visual check	Kiểm tra tính liên tục Check the continuity	Đánh giá Assess
01	Dây dẫn tiếp địa hệ thống chống sét đánh thẳng <i>Lightning Protection System Down Conductor</i>	☒ Không có bất thường/ Ok ☐ Có bất thường/ Failed	☒ Tốt/ Ok ☐ Không tốt/ Failed	Đạt/ Pass

Số/ No: 1568/2025/TN-ETSC	PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM CERTIFICATE OF TESTING	Ngày/ Date: 09/06/2025 Trang/ Page: 3/3
---------------------------	--	--

Nội dung kết quả mục 10 trang 1
 Content of results 10 page 1

10.4 Kết quả đánh giá bộ đếm sét / Lightning counter evaluation results:

Stt No	Đối tượng kiểm tra Testing object	So sánh tham chiếu Compare reference	Kết quả Result	Đánh giá Assess
1	- Nhãn mác Label - Kiểm tra hiện trạng bên ngoài Check the equipments exterior - Bề mặt cách điện Insulation surface	Nguyên vẹn, không bị hư hại/ Intact, not abnormal	Còn tốt/ Good	Đạt/ Ok
2	Số xung phát hiện trên thiết bị/ Impulse output no of reference	/	6	/

