



CÔNG TY CỔ PHẦN KIỂM ĐỊNH VÀ THÍ NGHIỆM ĐIỆN MIỀN NAM

Địa chỉ: 48 Cửu Long, Phường 02, Quận Tân Bình, Thành Phố Hồ Chí Minh.

Điện thoại: 08.67776245 - 0932.369.799

Website: www.etsc.vn; Email: etsc.vn@gmail.com



ISO/IEC 17025:2017

Số/ No: 2877/2025/TN-ETSC	PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM CERTIFICATE OF TESTING	Ngày/ Date: 15/09/2025 Trang/ Page: 1/2
---------------------------	--	--

1. Khách hàng yêu cầu: <i>Customer:</i>	CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ QUẢN LÝ BẤT ĐỘNG SẢN JAPAN SERVICES
2. Địa chỉ kiểm tra: <i>Place of test:</i>	Chung cư Marina Tower – Đường số 18, Xã Phú Hội Phường Bình Hòa, Thành Phố Hồ Chí Minh
3. Đối tượng kiểm tra: <i>Object:</i>	Hệ thống nối đất chống sét <i>Lightning grounding system</i>
4. Đặc trưng kỹ thuật: <i>Specification:</i>	- Kim thu sét/ <i>Air terminalions network:</i> / - Dây dẫn/ <i>Down conductor:</i> + Cáp đồng/ <i>Copper cable:</i>
5. Nội dung kiểm tra: <i>Content of test:</i>	Đo điện trở của hệ thống nối đất chống sét <i>Measure resistance of the lightning grounding</i>
6. Thời gian thực hiện: <i>Date tested:</i>	15/09/2025
7. Phương pháp đo, tiêu chuẩn: <i>Measuring method, Standard applies:</i>	- TN/QT-03 - TCVN 9385:2012
8. Điều kiện môi trường: <i>Environmental conditions:</i>	Trời nắng, khô ráo <i>Sunny, dry</i>
9. Thiết bị đo: <i>Measuring device:</i>	Digital Earth Tester Kyoritsu 4105A
10. Kết quả đo: <i>Measuring result:</i>	Xem trang 2/2 <i>See page 2/2</i>
11. Kết luận: <i>Conclusion:</i>	Đạt yêu cầu <i>Meet requirements</i>
12. Kiến nghị: <i>Proposal:</i>	- Đề nghị đơn vị sử dụng thực hiện đầy đủ các quy định về An toàn điện và PCCC/ <i>User fully implement the regulations on electric safety and fire prevention- fighting</i> - Thời hạn kiểm tra lần sau/ <i>Next test date:</i> 09/2026

Người Thực Hiện

Executor

Đặng Bé Tỷ



GIÁM ĐỐC

Director



Nguyễn Quốc Hoàn



Số/ No: 2877/2025/TN-ETSC	PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM CERTIFICATE OF TESTING	Ngày/ Date: 15/09/2025 Trang/ Page: 2/2
---------------------------	--	--

Nội dung kết quả đo mục 10 trang 1
Content of measured results 10 page 1

Stt No	Vị trí đo Position measurement	Đơn vị Unit	Mức tiêu chuẩn Standard level	Kết quả đo Measuring result	Đánh giá Assess
01	Điện trở tiếp đất hệ thống chống sét đánh thẳng – Lock A <i>Grounding resistance of lightning protection system – Lock A</i>	Ω	≤ 10	0,46	Đạt/ Pass
02	Điện trở tiếp đất hệ thống chống sét đánh thẳng – Lock C <i>Grounding resistance of lightning protection system – Lock C</i>	Ω	≤ 10	1,3	Đạt/ Pass